



Dossier d'approbation



Février 2026



# Révision du Plan Local d'Urbanisme

0 – Bordereau des pièces du dossier

## Douvres



PROCEDURE	DATE
Révision du PLU prescrite le	17 Juin 2021
PLU approuvé par délibération le	26 Février 2026

**Rédaction** : Etienne POULACHON

**Cartographie** : Étienne POULACHON

**Photographie de couverture** : Mosaique Environnement



Agence Mosaique Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaique-environnement.com - www.mosaique-environnement.com

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON

# BORDEREAU DES PIÈCES DU DOSSIER DE RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

## PIÈCES OPPOSABLES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

**1a – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 1 – Diagnostic socio-économique et paysager**

**1b – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 2 – État initial de l'environnement (EIE)**

**1c1 - RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 3 – Rapport de justification**

**1c2 – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 3 – Mémoire en réponse aux avis des PPA et aux remarques de l'enquête publique**

**1d1 - RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 4 – Évaluation environnementale**

**1d2 - RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 4 – Évaluation environnementale – Résumé non technique**

**2 – Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)**

**3a – Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles**

**3b – Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique : Patrimoine**

**4a – Règlement écrit**

**4b1 – Règlement graphique (Ensemble commune)**

**4b2 – Règlement graphique (Zoom centralité)**

**4c – Cahier des emplacements réservés**

**4d - Cahier des éléments repérés au titre du L.151-19**

**5 – Bilan de la concertation**

**ANNEXES**

- A1a – Liste des servitudes d'utilité publique (SUP)**
- A1b – Plan des servitudes d'utilité publique (SUP)**
- A2a – Rapport du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)**
- A2b – Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)**
- A2c – Règlement du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)**
- A2d – Arrêté du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)**
- A3 – Classement sonore des infrastructures de transports terrestres**
- A4 – Zone à risque d'exposition au plomb**
- A5 – Périmètre minier**
- A6 – Périmètres à l'intérieur desquels les clôtures sont soumises à déclaration préalable**
- A7 – Périmètres à l'intérieur desquels le permis de démolir a été institué**
- A8 – Plan hydraulique de gestion des eaux pluviales**
- A9 – Réseau d'eau potable**
- A10 – Réseau d'eaux pluviales**
- A11 – Règlementation des boisements**
- A12 – Bois ou forêts relevant du régime forestier**
- A13 – Périmètres à l'intérieur desquels les ravalements de façade sont soumis à déclaration préalable**