



Dossier d'arrêt projet



Juin 2025



Révision du Plan Local d'Urbanisme

0 – Bordereau des pièces du dossier

Douvres



| PROCEDURE | DATE |
|---|-----------------|
| Révision du PLU prescrite le | 17 Juin 2021 |
| Arrêt-Projet approuvé par délibération le | 10 Juillet 2025 |



MOSAÏQUE
ENVIRONNEMENT
Conseil & Expertise

Rédaction : Etienne POULACHON

Cartographie : Étienne POULACHON

Photographie de couverture : Mosaique Environnement



Agence Mosaique Environnement

111 rue du 1er Mars 1943 - 69100 Villeurbanne tél. 04.78.03.18.18 - fax 04.78.03.71.51

agence@mosaique-environnement.com - www.mosaique-environnement.com

SCOP à capital variable – RCS 418 353 439 LYON

BORDEREAU DES PIÈCES DU DOSSIER DE RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

PIÈCES OPPOSABLES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

1a – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 1 – Diagnostic socio-économique et paysager

1b – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 2 – État initial de l'environnement (EIE)

1c – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 3 – Rapport de justification

1d1 – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 4 – Évaluation environnementale

1d2 – RAPPORT DE PRÉSENTATION – Tome 4 – Évaluation environnementale – Résumé non technique

2 – Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)

3a – Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles

3b – Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique : Patrimoine

4a – Règlement écrit

4b – Règlement graphique

4c – Cahier des emplacements réservés

4d – Cahier des éléments repérés au titre du L.151-19

5 – Bilan de la concertation

| |
|--|
| <p style="text-align: center;"><u>ANNEXES</u></p> |
|--|

A1a – Liste des servitudes d'utilité publique (SUP)

A1b – Plan des servitudes d'utilité publique (SUP)

A2a – Rapport du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)

A2b – Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)

A2c – Règlement du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)

A3 – Classement sonore des infrastructures de transports terrestres

A4 – Zone à risque d'exposition au plomb

A5 – Périmètre minier

A6 – Périmètres à l'intérieur desquels les clôtures sont soumises à déclaration préalable

A7 – Périmètres à l'intérieur desquels le permis de démolir a été institué

A8 – Plan hydraulique de gestion des eaux pluviales

A9 – Réseau d'eau potable

A10 – Réseau d'eaux pluviales